

---

## **Memorial Descritivo**

---

*GAVETÁRIO DO CEMITÉRIO DE  
LINHA ADOLFO KONDER*

*Município de Itá - SC*

---

# Índice

---

|          |                                              |          |
|----------|----------------------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>OBJETIVO .....</b>                        | <b>3</b> |
| <b>2</b> | <b>CONSIDERAÇÕES GERAIS .....</b>            | <b>3</b> |
| <b>3</b> | <b>SERVIÇOS INICIAIS.....</b>                | <b>5</b> |
| 3.1      | Placa de obra .....                          | 5        |
| 3.2      | ART - RRT .....                              | 5        |
| 3.3      | Diário de obra .....                         | 5        |
| 3.4      | Limpeza da obra .....                        | 5        |
| 3.5      | Isolamento da área .....                     | 5        |
| <b>4</b> | <b>INFRA E SUPRAESTRUTURA .....</b>          | <b>5</b> |
| 4.1      | Fundação.....                                | 5        |
| 4.2      | Laje .....                                   | 6        |
| 4.3      | Piso em concreto.....                        | 6        |
| <b>5</b> | <b>ALVENARIA.....</b>                        | <b>6</b> |
| <b>6</b> | <b>REVESTIMENTO .....</b>                    | <b>7</b> |
| 6.1      | Chapisco, emboço, massa única: .....         | 7        |
| 6.2      | Revestimento cerâmico de parede e piso ..... | 8        |
| <b>7</b> | <b>COBERTURA.....</b>                        | <b>8</b> |
| 7.1      | Laje Pré-Moldada: .....                      | 8        |
| <b>8</b> | <b>SISTEMA DE VENTILAÇÃO .....</b>           | <b>9</b> |
| <b>9</b> | <b>DISPOSIÇÕES FINAIS .....</b>              | <b>9</b> |

---

# Memorial Descritivo

---

## **1 OBJETIVO**

---

Este memorial descritivo tem por objetivo detalhar as especificações técnicas e construtivas para um gavetário a ser instalado no cemitério de Linha Adolfo Konder. A edificação será composta por um conjunto de gavetas mortuárias, detalhando aspectos de construção, revestimento e ventilação.

## **2 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

---

O termo Contratante refere-se à Prefeitura Municipal de Itá/SC, o termo Contratada indicará a empresa contratada para execução.

Os serviços serão iniciados após a assinatura do contrato e emissão da ordem de serviço e seguirão as etapas necessárias para a execução da obra, de acordo com as especificações técnicas e requisitos do projeto.

A execução dos trabalhos deverá ser realizada com o máximo de eficiência, observando os padrões de qualidade, segurança e durabilidade.

Ao longo do processo, serão realizadas vistorias para garantir a conformidade com as especificações do projeto e as normas técnicas vigentes.

Após a conclusão dos trabalhos, será feita a entrega da obra, seguida pela aceitação e eventual correção de pequenas falhas e ajustes, se necessário.

O encerramento do contrato ocorrerá após a finalização de todos os documentos e relatórios finais relacionados ao projeto e a sua aceitação.

Obrigações Mínimas da Contratada:

- A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes nos documentos vinculados a este memorial, bem como com a sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;

- Serão de inteira responsabilidade da Contratada, as despesas diretas ou indiretas tais como: transporte, encargos sociais, fiscais, trabalhistas, previdenciários ou de classe, indenizações civis e qualquer outra que for devido a empregados no desempenho dos serviços de entrega do objeto deste contrato, ficando ainda o Contratante, isento de qualquer vínculo empregatício com os mesmos;

- A Contratada será responsável por todos os danos e prejuízos que a qualquer título causar ao Contratante, ao meio ambiente e/ou a terceiros, em decorrência da execução dos serviços contratados, respondendo por si e por seus sucessores;

- A Contratada deverá efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Edital e anexos.

- A Contratada deverá substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, qualquer serviço que segundo a fiscalização, não esteja em conformidade com as especificações, qualidade de execução ou materiais utilizados, sendo estes sem custos adicionais ao Contratante, bem como realizados no prazo fixado no contrato;

- A fiscalização não isenta a empresa Contratada de sua responsabilidade civil e penal referente à totalidade da obra ou em relação a terceiros devido à mão de obra, materiais, equipamentos, dispositivos ou outros elementos empregados na obra ou serviço contratado;

- A Contratada deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

- A Contratada deverá ter alocado funcionários devidamente habilitados, com todos os EPI's e EPC's, ferramentais, equipamentos, insumos e veículos especializados para tal finalidade, alocados para a realização de todos os serviços necessários;

- A Contratada fica responsável pela retirada periódica de lixo e entulho resultante da obra, durante todo o período de transcurso da mesma, assim como sua destinação final;

- A Contratada durante a realização da proposta deverá analisar todos os documentos relacionados aos Projetos, Memoriais e Orçamento afim de que possa se certificar de todos os detalhes executivos, custos e exequibilidade dos mesmos, sendo que qualquer questionamento deverá ser realizado neste momento;

- A Contratada deverá fornecer o cronograma e cumprir fielmente o mesmo, sendo qualquer contratempo deverá ser justificado e solicitada anteriormente com prazo suficiente para análise e realização dos procedimentos necessários;

- A Contratada deverá acatar e atender as reclamações quanto às especificações e qualidade dos serviços fornecidos, sanando eventuais deficiências às suas custas;

- Os funcionários da Contratada deverão estar devidamente habilitados para execução dos serviços;

- Sempre que forem realizados trabalhos que possam gerar qualquer tipo de risco aos usuários, a Contratada deverá sinalizar, isolar e indicar rota/caminho alternativo para o trecho em questão;

- Em caso de necessidade de aditivo, o mesmo deverá ser solicitado com antecedência, devidamente justificado e comprovado.

### **3 SERVIÇOS INICIAIS**

---

#### **3.1 Placa de obra**

---

Será executada placa de obra de 2,40x1,20m no padrão fornecido pela Contratante. A placa será em chapa de aço galvanizada com estrutura de madeira. Deverá estar colocada na obra antes do começo dos serviços e da assinatura da Ordem de Serviço. O local de colocação será definido pela Contratante.

#### **3.2 ART - RRT**

---

Será exigido ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) e/ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços e da obra, sendo que a mesma deverá ser apresentada antes da assinatura da respectiva Ordem de Serviço.

#### **3.3 Diário de obra**

---

Será exigido diário de obra, a ser entregue em via impressa a cada medição.

#### **3.4 Limpeza da obra**

---

A Contratante fica responsável pela retirada periódica de lixo e entulho resultante da obra, durante todo o período de transcurso da mesma.

#### **3.5 Isolamento da área**

---

Durante a execução da obra e até a entrega da mesma a área de implantação e o canteiro de obras deverão ser isolados das demais edificações do local com tapume ou grade e placas de advertência evitando que pessoas não envolvidas tenham acesso.

### **4 INFRA E SUPRAESTRUTURA**

---

#### **4.1 Fundação**

---

Será utilizado um radier de concreto armado com 20 cm de espessura, dimensionado para suportar a carga da edificação e proporcionar uma base estável.

Após o preparo do terreno, que inclui o apiloamento e compactação com placa vibratória, principalmente junto à fundação, será realizado o nivelamento do local conforme os níveis definidos em projeto.

Sobre o terreno nivelado, será instalada uma manta em filme plástico (lona preta) para evitar futuras infiltrações. Sobre esta manta, será colocado um lastro de brita

ou sub-base com espessura de 10cm, utilizando brita nº1 graduada simples, com granulometria de  $\varnothing=19\text{mm}$ .

Acima do lastro de brita, será distribuída uma armadura em tela soldada CA-60, malha 10x10cm, referência: tela soldada nervurada Q-159.

O piso será então concretado com uma resistência mínima de 30MPa e espessura de 20cm.

#### 4.2 Laje

---

Entre as gavetas, será utilizada uma laje pré-moldada de concreto com 3 cm de espessura. A escolha da laje pré-moldada é motivada por diversas vantagens, tais como a padronização de qualidade, rapidez na execução e a redução de desperdícios no canteiro de obras. A espessura de 3 cm é adequada para garantir a resistência necessária, atendendo às cargas previstas e proporcionando a devida segurança estrutural.

Sobre esta laje, será aplicado um contrapiso de 2 cm para nivelamento. O contrapiso serve para corrigir possíveis irregularidades da laje pré-moldada, além de proporcionar uma superfície uniforme e adequada para a aplicação do revestimento final. A espessura de 2 cm é suficiente para cumprir essas funções sem adicionar carga excessiva à estrutura.

#### 4.3 Piso em concreto

---

Será executada calçada de contorno no gavetário com profundidade de 40cm, em concreto moldado in loco, utilizando concreto usinado com resistência e traço previamente definidos em projeto. A base deverá estar devidamente compactada e nivelada, garantindo a estabilidade e o correto assentamento do concreto. Será aplicada uma camada de concreto com espessura de 6 cm, armado, de modo a proporcionar maior resistência mecânica e controle de fissuração. O concreto será lançado, adensado e nivelado com equipamentos adequados, seguido de acabamento convencional, com desempenadeira ou régua metálica, visando uma superfície plana, regular e de boa aparência, para posterior colocação de revestimento cerâmico.

### 5 ALVENARIA

---

As paredes serão construídas com tijolos furados dispostos na vertical. A escolha dos tijolos furados deve-se às suas vantagens por serem mais leves e econômicos comparados aos tijolos maciços. A disposição vertical dos tijolos aumenta a eficiência estrutural, facilitando o alinhamento e a amarração dos mesmos, o que contribui para a uniformidade e resistência das paredes.

A espessura da parede seguirá as normas técnicas vigentes para garantir estabilidade e durabilidade. Seguir essas normas é essencial para assegurar que as paredes tenham a resistência necessária para suportar cargas estruturais e impactos, além de proporcionar durabilidade e segurança ao longo do tempo.

Deverão ser executados usando-se argamassa de assentamento de cimento, cal e areia, com junta de amarração e tijolos de cerâmica cozida comuns de 06 (seis) furos, de 1ª. qualidade, recebendo, posteriormente, acabamento em chapisco, emboço e revestimento cerâmico.

As alvenarias deverão ter verificação periódica durante o levantamento, não devendo apresentar depois de levantadas distorção maior do que 5mm. A verificação será procedida por régua de metal ou madeira e prumo, posicionando-os em diversos pontos da parede.

## **6 REVESTIMENTO**

---

### **6.1 Chapisco, emboço, massa única:**

---

As paredes internas e externas receberão revestimento em argamassa constando de duas camadas superpostas contínuas e uniformes: chapisco e emboço/massa únicos (argamassa de cimento e areia)

Antes da execução de cada etapa as superfícies deverão estar limpas de gorduras, vestígios orgânicos e impurezas, e abundantemente molhadas.

- Chapisco: As superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia traço 1:3. Cuidados especiais deverão ser tomados quanto à perfeita aderência do chapisco na alvenaria.
- Emboço: As normas técnicas de construção civil recomendam uma espessura máxima para o emboço, geralmente variando entre 1,5 cm a 2 cm, para garantir a eficiência do revestimento sem comprometer sua funcionalidade. Seguir essas normas é essencial para assegurar a qualidade e durabilidade do acabamento.
- Preparo da Dosagem: O preparo deverá ser feito por processo mecânico e contínuo, evitando-se perda de água ou segregação dos materiais. A mistura deverá apresentar massa homogênea, de aspecto uniforme e consistência plástica recomendada. A quantidade a ser preparada deverá atender as necessidades dos serviços a executar em cada etapa. Serão rejeitadas as argamassas que apresentem vestígio

de endurecimento, retiradas ou caídas do revestimento, sendo expressamente proibido tornar a amassá-la.

## 6.2 Revestimento cerâmico de parede e piso

---

Nas paredes externas e no piso da calçada de entorno deverá ser executado revestimento cerâmico em toda a sua extensão.

A cerâmica será de 1ª qualidade, Classe “A”, retificada, na dimensão mínima de 33x45cm conforme especificado em projeto, PEI III, assentado com argamassa colante específica de cor clara, e padrão a ser aprovado pelo fiscal da obra conforme amostra previamente apresentada.

Procedimentos de execução do revestimento:

- A parede deve estar limpa, livre de qualquer sujeira;
- Sobre a parede espalha-se uma camada de argamassa colante utilizando-se para tanto a desempenadeira com um lado liso e outro dentado;
- Com o lado liso da desempenadeira espalha-se uma camada de argamassa colante com 3 a 4mm de espessura e 2,00m² de área;
- Verificar o nivelamento e iniciar a colocação das peças, conforme paginação de projeto específico, com rejunte máximo de 2mm ou conforme indicação do fabricante;
- Durante 3 (três) dias esperar secagem;
- Após será executado o preenchimento da junta com rejunte epóxi, em cor a ser definida pelo fiscal da obra;

Quando iniciar a pega do rejunte far-se-á a limpeza com pano seco, evitando assim danos e manchas nas peças colocadas.

## 7 COBERTURA

---

### 7.1 Laje Pré-Moldada:

---

A cobertura do edifício será composta por uma laje pré-moldada com tabelas cerâmicas de 8 cm de espessura. A escolha deste tipo de laje se deve à sua eficiência e praticidade na construção. A utilização de tabelas cerâmicas proporciona uma boa resistência térmica e acústica, contribuindo para o conforto dos usuários.

Sobre a laje pré-moldada, será aplicado um contrapiso de 3 cm para nivelamento. Este contrapiso é essencial para corrigir eventuais irregularidades na superfície da laje e proporcionar uma base plana e uniforme para a aplicação dos

revestimentos finais. Além de nivelar a superfície, o contrapiso também contribui para a proteção da laje contra a umidade e ajuda na distribuição de cargas, aumentando a durabilidade da estrutura.

A cobertura será de telhas cerâmicas esmaltadas do tipo americana, contribuindo para a valorização visual do edifício. A combinação de uma laje pré-moldada com um telhado de telhas cerâmicas garante uma cobertura eficiente, durável e esteticamente agradável.

## **8 SISTEMA DE VENTILAÇÃO**

---

- Ventilação das Gavetas: Será instalado um sistema de ventilação sobre a última laje. Este sistema consistirá de mangueiras conectadas a cada gaveta, direcionando o ar para um filtro de carvão ativado antes de liberar para a atmosfera.
- Objetivo do Sistema: O sistema de ventilação com carvão ativado terá a função de eliminar os odores antes de serem liberados, garantindo a salubridade do ambiente e respeito aos visitantes do cemitério.

## **9 DISPOSIÇÕES FINAIS**

---

Entenda-se como:

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| m              | metros                  |
| cm             | centímetros             |
| mm             | milímetros              |
| m <sup>2</sup> | metro quadrado          |
| m <sup>3</sup> | metro cúbico            |
| ml             | mililitros              |
| Mpa            | mega pascal             |
| kg             | quilograma              |
| %              | percentual              |
| “              | polegadas               |
| 00°            | graus centígrados       |
| Ø              | diâmetro                |
| fck            | resistência do concreto |
| PCD            | pessoa com deficiência  |

O projeto é parte integrante deste memorial, devendo ser obedecido rigorosamente.

Para a apresentação da proposta, a proponente deverá vistoriar o local para conhecimento do local, acessos e dos serviços a serem executados.

Deverão ser previstos os projetos “as built” dos projetos iniciais que venham a sofrer alteração.

Todo o material a ser utilizado deverá ser de primeira qualidade e ter aprovação prévia da fiscalização, assim como qualquer alteração ou substituição que venham a favorecer o melhoramento e/ou qualidade dos serviços.

A obra deverá ser entregue completamente limpa e com os equipamentos em pleno funcionamento.

A obra deverá ser deixada em condições de pronta utilização. Entulhos e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos, deverão ser removidos da obra.

Para a limpeza, deverá usar, de modo geral, água e sabão neutro, o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverá se restringir aos casos em que não seja possível causar danos as superfícies ou peças.

Os serviços serão acompanhados pela fiscalização podendo a mesma impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições deste memorial e projeto, sendo a contratada obrigada a demolir ou refazer qualquer trabalho rejeitado pela contratante, sem qualquer ônus para a mesma.

Quando do orçamento, deverão estar inclusas, no preço global proposto, todas as despesas e custos concernentes à execução das obras e/ou serviços projetados e especificados com o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários, para os projetos constantes das especificações, encargos trabalhistas e sociais, taxas, impostos, ferramental, equipamentos, mobilização, assistência técnica, benefícios e despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.

Para qualquer esclarecimento referente ao projeto, orçamento e/ou memorial descritivo, a Empresa deve dirigir-se ao responsável pela Contratante.

Em caso de qualquer divergência entre o projeto e o orçamento, prevalecerá o projeto como documento oficial e vinculativo para a execução do trabalho. Qualquer discrepância será corrigida de acordo com as especificações do edital, contrato e normas vigentes.

Itá/SC, 13 de agosto de 2025

---

**Franciele Dall Bello**  
**Eng Civil – CREA/SC 104932-4**  
**Prefeitura Municipal**